

ONDERHOUDSCHECKS

PRAKTISCHE ADVIEZEN

KLEIN HERSTEL



INSPECTIERAPPORT 2023

Klokkenstoel Murnserdyk 24 te Mirns

Objectgegevens

Object: Klokkenstoel
Murnserdyk 24 te Mirns
Gemeente: DE FRYSKE MARREN
Objectnummer: 0230.104044
Monumentnummer: 15925

Inspectieplan

Abonnee/Contactpersoon: St. tot Behoud van Rijksmonumenten 06 53 47 02 11
De heer J. Belksma jellebelksma@me.com; voorzitter@stichtingbrm.nl

Bereikbaarheid en toegankelijkheid

Het interieur is toegankelijk voor inspecties. Het exterieur is bereikbaar voor inspecties en bereikbaar voor reparaties.

Inspectiegegevens

Inspectie uitgevoerd door: P.D. van Vliet
Datum inspectie: 6 november 2023

Inleiding

Dit Inspectierapport is tot stand gekomen volgens de uniforme en onafhankelijke Inspectiemethode van de gezamenlijke provinciale Monumentenwachten. Het is bedoeld als leidraad voor het plegen van stelselmatig en periodiek onderhoud ter voorkoming van verval.

Deze inspectie heeft betrekking op de staat van onderhoud en de gebreken aan die delen van het object, die zichtbaar en op redelijke wijze veilig bereikbaar zijn. Niet-zichtbare delen c.q. verborgen gebreken zijn niet gecontroleerd. Er is geen diepgaand bouwkundig onderzoek uitgevoerd en ook geen asbestinventarisatie. Eventueel aangegeven hoeveelheden zijn een globale inschatting, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Algemeen

De staat van het casco is goed en de onderhoudsstaat is redelijk.

Uitgevoerde werkzaamheden door Monumentenwacht

- Er zijn geen uitgevoerde werkzaamheden.


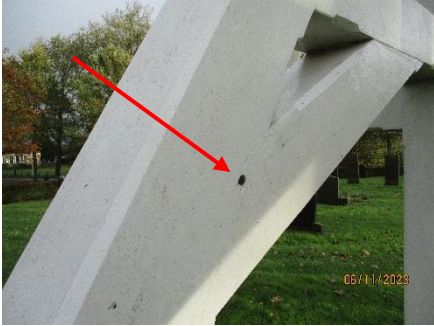
Prioriteitenlijst


De belangrijkste aanbevolen werkzaamheden zijn hieronder samengevat, op volgorde van prioriteit. Daarna volgt op de volgende pagina een uitgebreide checklist, waarin alle onderdelen van het object zijn benoemd en gekwalificeerd, zo nodig voorzien van een toelichting met eventueel een hersteladvies.

Op onze website www.monumentenwachtfryslan.nl kunt u handige informatie vinden, zoals onderhoudswijzers en duurzaamheidstips.

Voorafgaand aan de uitvoering van werkzaamheden adviseren wij u om bij de gemeente te informeren of hiervoor een vergunnings- of meldingsplicht geldt.

Onderdelen	Rubriek	Technische staat	Termijn
<i>Klokkenstoel</i>			
○ Uitvoeren schilderwerk. Herstel houtrot (dak).	1.7.2/2.2.6	n.v.t./matig	1-3 jaar
○ Toognagels vervangen.	1.8	n.v.t.	1-3 jaar
○ Herstel voegwerk.	1.1	n.v.t.	3-6 jaar
○ Schilderwerk schoonmaken.	1.7.2/2.2.6	n.v.t.	Jaarlijks (?)

RUBRIEK	TOELICHTING	HERSTELADVIES	Klokkenstoel
1. GEVELS			
1.1 Funderingen			
Poeren klokkenstoel			
- metselwerk	G		
- voegwerk	R	○ Bij gelegenheid het voegwerk zorgvuldig herstellen.	
	Het voegwerk van de poeren is – met name aan de “binnenzijde” - uitgespoeld.		
			
	Open voegen.		
- hardsteen afdekking	G		
	De plaat aan de westzijde is licht gescheurd.		
1.7 Glas/schilderwerk			
1.7.2 Schilderwerk			
Klokkenstoel			
- schilderwerk	G	○ Het regelmatig schoonmaken van het schilderwerk verhoogt de duurzaamheid van het verfsysteem.	
	Licht vuil. Bij enkele verbindingen - en aan ondereinden van staanders licht gescheurd/ gebladderd.		
1.8 Diversen			
Constructie klokkenstoel			
- staanders	G		
- toognagels	R	○ Aangetaste toognagels bij gelegenheid vervangen.	
	Een enkele toognagel is aangetast door houtrot. Onder andere bij een verbinding aan de zuidzijde goed zichtbaar.		
			
	Toognagel bijna verdwenen.		
- liggers	G		
- schoren	G		
- makelaars	G		

RUBRIEK	TOELICHTING	HERSTELADVIES	Klokkenstoel
Luiwerk			
- eikenhouten luidas	G		
- luidklok	G		
- bevestiging klok aan as	G		
- luidstok	G		
- oog aan luidstok t.b.v. touw	R	Geroest.	
- klepel	G		
- bevestiging klepel	G		
- speunen (lagers)	G	Licht geroest.	○ Invetten.
2. DAKEN			
<u>2.1 Kapconstructies</u>			
2.1.1 Hout			
Schilddak klokkenstoel			
- kapconstructie	G		
- verankeringen	R	Geroest.	
<u>2.2 Dakbedekking</u>			
2.2.6 Overig			
Schilddak klokkenstoel			
- gepotdekselde houten delen	R	Verspreid langs de aansluitingen/ naden (tussen de onderlinge planken) gerot.	○ Aantastingen wegsteken bij onderhoudsschilderwerk. ○ Als door aantastingen lekkage optreedt moeten planken worden vervangen (of worden hersteld met regels zodat lekkage wordt gestopt).
			
		Gerot langshout.	
- schilderwerk	R	Vuil, mos, algen. Plaatselijk gescheurd/ gebladderd.	○ Schoonmaken/ behandelen.
<u>2.3 Loodaansluitingen</u>			
Schilddak klokkenstoel			
- hoekkeperlood	R	De vernageling is geroest.	
<u>2.8 Diversen</u>			
Schilddak klokkenstoel			
- pironnen plaatstaal	G		

RUBRIEK	TOELICHTING	HERSTELADVIES	<i>Klokkenstoel</i>
4. DIVERSEN			
<u>4.2 Bereikbaarheid en toegankelijkheid</u> Bereikbaarheid - algemeen	G Gezien de huidige eisen van de arbeidsinspectie – en de veiligheidsuitrusting van Monumentenwacht Fryslân – is de klokkenstoel op veilige wijze door ons te inspecteren.		