

ONDERHOUDSCHECKS

PRAKTISCHE ADVIEZEN

KLEIN HERSTEL



INSPECTIERAPPORT 2022

**Toren
Beuckenswijkstraat 4 te Sondel**

Objectgegevens

Object: Toren
Beuckenswijkstraat 4 te Sondel
Gemeente: DE FRYSKE MARREN
Objectnummer: 0227.104044
Monumentnummer: 15935

Inspectieplan

Abonnee/Contactpersoon: St. tot Behoud van Rijksmonumenten 06 53 47 02 11
De heer J. Belksma jellebelksma@me.com; voorzitter@stichtingbrm.nl

Bereikbaarheid en toegankelijkheid

Het interieur is toegankelijk voor inspecties. Het exterieur is goed bereikbaar voor inspecties en bereikbaar voor reparaties.

Inspectiegegevens

Inspectie uitgevoerd door: P.D. van Vliet
Datum inspectie: 31 augustus 2022

Inleiding

Dit Inspectierapport is tot stand gekomen volgens de uniforme en onafhankelijke Inspectiemethode van de gezamenlijke provinciale Monumentenwachten. Het is bedoeld als leidraad voor het plegen van stelselmatig en periodiek onderhoud ter voorkoming van verval.

Deze inspectie heeft betrekking op de staat van onderhoud en de gebreken aan die delen van het object, die zichtbaar en op redelijke wijze veilig bereikbaar zijn. Niet-zichtbare delen c.q. verborgen gebreken zijn niet gecontroleerd. Er is geen diepgaand bouwkundig onderzoek uitgevoerd en ook geen asbestinventarisatie. Eventueel aangeven hoeveelheden zijn een globale inschatting, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Algemeen

De staat van het casco is goed en de onderhoudsstaat is goed.

Uitgevoerde werkzaamheden door Monumentenwacht

- Er zijn geen uitgevoerde werkzaamheden

Prioriteitenlijst


De belangrijkste aanbevolen werkzaamheden zijn hieronder samengevat, op volgorde van prioriteit. Daarna volgt op de volgende pagina een uitgebreide checklist, waarin alle onderdelen van het object zijn benoemd en gekwalificeerd, zo nodig voorzien van een toelichting met eventueel een hersteladvies.

Op onze website www.monumentenwachtfryslan.nl kunt u handige informatie vinden, zoals onderhoudswijzers en duurzaamheidstips.

Voorafgaand aan de uitvoering van werkzaamheden adviseren wij u om bij de gemeente te informeren of hiervoor een vergunnings- of meldingsplicht geldt.

Belangrijkste aanbevolen werkzaamheden in volgorde van prioriteit

<i>onderdelen</i>	<i>rubriek</i>	<i>technische staat</i>	<i>termijn</i>
<i>Toren</i>			
○ Schilderwerken (met name de rondvensters).	1.7	matig/n.v.t.	0-2 jaar
○ Windhaken aanbrengen.	4.2.1	n.v.t.	1-3 jaar

RUBRIEK	TOELICHTING	HERSTELADVIES	Toren
1. GEVELS			
1.2 Gevels			
1.2.3 Hout			
Onder vierkant			
- stijl- en regelwerk	G	Plaatselijk minimale aantasting van houtrot aan ondereinden van stijlen.	○ Herstel is niet aan de orde.
- gevel betimmering; horizontale delen	G		
Opengewerkt deel			
- betimmeringen/ lijstwerk	G		
- dakvoet met klossen	G		
1.4 Vensters			
1.4.2 Hout			
Onder vierkant			
- ronde vensters met roedeverdeling (2 stuks, 8 ruiten, diameter 90cm)	G		
1.7 Schilderwerk/beglazing			
1.7.1 beglazing			
Algemeen			
- stopverf ronde vensters	M	Scheuren; aan de zuidzijde raakt de stopverf langzaam los.	○ Gescheurde/ losse delen opnieuw stoppen.
- beglazing	G		
1.7.2 Schilderwerk			
Algemeen			
- ronde vensters	M	Gebladderd en gescheurd op met name de stopverf. Verder licht vervuild en verschaald. Aan de binnenzijde van venster noord lichte groei van algen/mos.	○ Behandelen schilderwerk zowel buiten als binnen.
			
- overige onderdelen	R	Vervuild en gescheurd schilderwerk (en stopverf). Schraler (pigmentverlies). Aan de zijden noord en oost vervuiling.	

2. DAKEN

2.1 Kapconstructies

2.1.1 Hout

Eiken spitsconstructie

- constructie; sporen en make-
laar
- vuren dakbeschot

G Degelijke constructie.

G

2.2 Dakbedekking

2.2.4 Metaal

Spits

- vuren dakbeschot
- gefelst loden bekleding

G

G

Onder de klok

- loden vloer


R Uit een stuk (gesoldeerd), geen fels of roede aanwezig, waardoor plooi-
vorming. Aan de westzijde (boven dak
kerk) een kleine scheur (maar geen lek-
kage). Verder wel netjes ingekroost in
de hoekstijlen.




Vervuiling.



Soms al forsere plooivorming.

RUBRIEK	TOELICHTING	HERSTELADVIES
<ul style="list-style-type: none"> - koper bekleed dakluik 	 <p>Kleine scheur.</p>	
<p><u>2.3 Loodaansluitingen</u></p> <p>Dakruiter</p> <ul style="list-style-type: none"> - van ondervierkant op de dakpannen bedekking kerk - aansluiting op topgevel kerk 	<p>G</p> <p>G</p> <p>R</p>	<p>Over het oude lood is een nieuwe aansluiting aangebracht.</p> <p>Een erg kleine ruimte tussen de rollaag over de topgevel en de houten beschieting. Hierdoor geen duidelijk zicht op de verholten goot en loodaansluiting. Eventuele vervuiling is niet gemakkelijk te verwijderen.</p> <p>Voor zover te zien echter wel voldoende dicht.</p>
<p><u>2.8 Diversen</u></p> <p>Bekroning spits</p> <ul style="list-style-type: none"> - ijzeren bekroning - haan en pijnappel (verguld) 	<p>G</p> <p>G</p>	<p>Niet bereikbaar via een dakluik. Uitsluitend van afstand geïnspecteerd.</p>
<p>3. INTERIEUR</p>		
<p><u>3.2 Dragende constructies/vloeren</u></p>		
<p><u>3.2.1 Dragende constructies</u></p> <p>Grenen (oudere) binnenconstructie</p> <ul style="list-style-type: none"> - hoekstijlen en schoren - onderslagbalken - schoren/ windkruizen <p>Eiken (nieuwe) opgaande constructie</p> <ul style="list-style-type: none"> - hoekstijlen, liggers en korbeels <p>Verankeringen</p> <ul style="list-style-type: none"> - verankeringen stijlen / onderslagbalken - verankering (muurstijlen) van nieuwe constructie aan oude constructie 	<p>R</p> <p>G</p> <p>G</p> <p>G</p> <p>G</p> <p>G</p> <p>G</p>	<p>Minimale aantastingen door houtworm.</p> <p>Nieuwe windkruizen zijn voor zover waarneembaar alleen met grote nagels vastgezet.</p> <p>Er zijn ankers bijgeplaatst. (Overigens geen authentieke ankers).</p> <p>Wel enkele opmerkingen betreffende de (zichtbare wijze van) verankeringen;</p>

RUBRIEK	TOELICHTING	HERSTELADVIES
<ul style="list-style-type: none"> - overige ankers oude grenen constructie (binnenzijde dakruiter) - overige ankers nieuwe eiken constructie 	<p>Tussen de liggers en de ankers (van de nieuwe) aan de oude constructie is ruimte aanwezig. De koppeling van de (haak) ankers aan de nieuwe eiken hoekstijlen is over een korte lengte uitgevoerd. Wij zijn er echter vanuit gegaan dat het vervangen en verhogen van de spits door een constructeur geheel is doorberekend en goedgekeurd.</p> <p>R Geroest, met name de krammen van de hakkelbouten zijn geroest.</p> <p>G O.a. van onderconstructie aan de spitsconstructie.</p>	
<p><u>3.9 Diversen</u></p> <p>Luiwerk</p> <ul style="list-style-type: none"> - bevestiging luidklok - luidklok (vermoedelijk een van de oudste exemplaren in Nederland) - slaghamers (2 stuks) <p>Klokkenzolder vloer</p> <ul style="list-style-type: none"> - loodbekleding voormalige luidklokvloer 	<p>R De klok is vast gemonteerd aan de ligger onder de spits. Voorzien van een stel slaghamers.</p> <p>G Het geluid is niet helder.</p> <p>G  Twee slaghamers.</p> <p>Heeft geen functie meer. Ligt geheel binnen en is niet meer onderhevig aan regenwater door galmopeningen.</p>	
<p>4. DIVERSEN</p> <p><u>4.1 Technische installaties</u></p> <p>4.1.2 <i>Bliksembeveiliging</i></p> <p>Algemeen</p> <ul style="list-style-type: none"> - installatie - leidingen en bevestigingen 	<p>G N.B. De inspectie van de bliksembeveiliging heeft uitsluitend betrekking op de uitwendige installatie.</p>	<p>○ Betreffende de juiste functionering, dient u de installatie periodiek te laten doormeten.</p>

RUBRIEK	TOELICHTING	HERSTELADVIES	Toren
4.2 <u>Bereikbaarheid en toegankelijkheid</u>			
4.2.1 <i>Interieur (toegankelijkheid)</i>			
Oriëntatieverlichting			
- verlichting	G	Kunstlicht en waar nodig voldoende daglicht toetreding.	
Ladders en trappen			
- ladder naar buiten (naar klok)	G	Telescoopladder aanwezig.	
- overige ladders	G		
Dakkapellen en luiken			
- vloer onder luiwerk	R	Het luik is met een touw geborgd.	○ Op zich voldoende, echter enkele windhaken zijn gemakkelijker in gebruik.
4.2.2 <i>Exterieur (bereikbaarheid)</i>			
Dakvlakken			
- spits		Geen voorzieningen aanwezig. Een loodbeklede spits vergt in de regel echter niet veel/ geen onderhoud.	○ De spits periodiek (een maal per vijf jaar) inspecteren met een hoogwerker.
Ruimte t.p.v. luiwerk			
- doorvalbeveiliging	R	Wat lichte constructie, wellicht om esthetische redenen.	○ Eventueel als extra gebruik maken van een persoonlijke valbeveiliging uitrusting (gordel).