

ONDERHOUDSCHECKS

PRAKTISCHE ADVIEZEN

KLEIN HERSTEL



INSPECTIERAPPORT 2022

**Klokkenstoel
It Noard bij 21 te Broek**

Objectgegevens

Object: Klokkenstoel
It Noard bij 21 te Broek
Gemeente: DE FRYSKE MARREN
Objectnummer: 0707.104044
Monumentnummer: 13224

Inspectieplan

Abonnee/Contactpersoon: St. tot Behoud van Rijksmonumenten 06 53 47 02 11
De heer J. Belksma jellebelksma@me.com

Bereikbaarheid en toegankelijkheid

Het interieur is toegankelijk voor inspecties. Het exterieur is goed bereikbaar voor inspecties en matig bereikbaar voor reparaties.

Inspectiegegevens

Inspectie uitgevoerd door: P.D. van Vliet
Datum inspectie: 17 mei 2022

Inleiding

Dit Inspectierapport is tot stand gekomen volgens de uniforme en onafhankelijke Inspectiemethode van de gezamenlijke provinciale Monumentenwachten. Het is bedoeld als leidraad voor het plegen van stelselmatig en periodiek onderhoud ter voorkoming van verval.

Deze inspectie heeft betrekking op de staat van onderhoud en de gebreken aan die delen van het object, die zichtbaar en op redelijke wijze veilig bereikbaar zijn. Niet-zichtbare delen c.q. verborgen gebreken zijn niet gecontroleerd. Er is geen diepgaand bouwkundig onderzoek uitgevoerd en ook geen asbestinventarisatie. Eventueel aangegeven hoeveelheden zijn een globale inschatting, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Algemeen

De staat van het casco is matig en de onderhoudsstaat is redelijk. Casco matig vanwege de houtrot en de aanwezige zwam aantastingen.

Uitgevoerde werkzaamheden door Monumentenwacht

- Er zijn geen uitgevoerde werkzaamheden

Verbruikte materialen

- Geen.

Prioriteitenlijst




De belangrijkste aanbevolen werkzaamheden zijn hieronder samengevat, op volgorde van prioriteit. Daarna volgt op de volgende pagina een uitgebreide checklist, waarin alle onderdelen van het object zijn benoemd en gekwalificeerd, zo nodig voorzien van een toelichting met eventueel een hersteladvies.


Op onze website www.monumentenwachtfryslan.nl kunt u handige informatie vinden, zoals onderhoudswijzers en duurzaamheidtips.


Voorafgaand aan de uitvoering van werkzaamheden adviseren wij u om bij de gemeente te informeren of hiervoor een vergunnings- of meldingsplicht geldt.

Onderdelen	Rubriek	Technische staat	Termijn
<i>Klokkenstoel</i>			
○ Herstel kapconstructie. Herstel loodwerken.	2.1.1/2.2.6/2.8	Matig/slecht	0-1 jaar
○ Schilderwerk/ schoonmaken.	1.7.2/4.4	Matig	0-1 jaar
○ Herstel klippen.	1.1	Matig	1-3 jaar
○ Herstel/ vervangen luidas. Behandelen ijzerwerk.	1.8	Matig	1-3 jaar

RUBRIEK	TOELICHTING	HERSTELADVIES	Klokkenstoel
1. GEVELS			
1.1 Funderingen			
Klippen algemeen			
- pleisterwerk	M Plaatselijk gescheurd, los en weggevallen. Op enkele voetstukken blijft water staan.	○ Losse delen pleisterwerk verwijderen, schoonmaken en aanhelen met een geschikte pleistermortel.	
- schilderwerk pleisterwerk	S Gebladderd en schrale afwerking.	○ Behandelen.	
- voetstukken standers (peulhouten)	R Peulhouten zijn licht door houtrot aangetast.	○ Geen herstel (vervangen) noodzakelijk.	
1.7 Glas/schilderwerk			
1.7.2 Schilderwerk			
Algemeen			
- constructie stoel/ luibalk	R Vervuild schilderwerk. Bij enkele verbindingen gebladderd.	○ Het schoonmaken van het schilderwerk verhoogd de duurzaamheid van het verfsysteem.	
- gepotdekselde delen kap	M Gescheurd en gebladderd aan met name de zonzijden.	○ Behandelen.	
1.8 Diversen			
Bilinga constructie			
- standers	G		
- liggers	G		
- schoren	G		
- draadeinden verbindingen	G Licht geroest.		
- draagbalken	G		
- draagplaten	G		
- koppelbalken	G		
- klimklossen	G		
Luiwerk			
- algemeen	R Geroeste (hieronder vermelde) onderdelen.	○ Ontroesten en behandelen.	
- luidklok	G		
- luidklok ophanging	R Draadeinden en vooral bouten zijn geroest.		
- klepel	G		
- klepel ophanging	G		
- luidas	M Gescheurd en verspreid door houtrot aangetast.	○ Vervangen luidas.	
- stroppen om luidas	R Geroest.		
- lageringen	R Met name de oostelijke is geroest.		
- luidstok	G		
- bevestiging luidstok	R Geroest.		

RUBRIEK	TOELICHTING	HERSTELADVIES	Klokkenstoel
<ul style="list-style-type: none"> - luidtouw - bevestiging luidtouw aan stok 	<p>G</p> <p>M Sterker geroest, met name de moer/ draadeind door de stok.</p>		
<p>2. DAKEN</p> <p><u>2.1 Kapconstructies</u></p> <p>2.1.1 Hout</p> <p>Kapconstructie</p> <ul style="list-style-type: none"> - makelaar 	<p>S Gerot en door zwam aangetast, zowel boven als onder het potdekselwerk.</p>  <p>De makelaar is fors aangetast en kan bij storm wel eens afbreken.</p>	<p>○ Vervangen.</p>	
<ul style="list-style-type: none"> - spanten in top van kapje 	<p>S Rondom de makelaar gerot en door zwam aangetast.</p>  <p>In de top van de kap houtrot en zwam.</p>	<p>○ Aanlassen bovineinden van spanten.</p> <p>○ Vrij urgent; bij een storm kan de makelaar afbreken.</p>	
<ul style="list-style-type: none"> - spanten; overige delen 	<p>R Gescheurd door de roestige vernageling. Verspreid bij de aansluiting met de gepotdekselde delen door houtrot aangetast.</p>  <p>Ook elders zijn spantbenen aangetast, voor zover zichtbaar echter minder omvangrijk.</p>	<p>○ Wellicht moeten grotere delen worden hersteld dan alleen de bovineinden. (Nader onderzoek tijdens uitvoering).</p>	

RUBRIEK	TOELICHTING	HERSTELADVIES	Klokkenstoel
- liggers onder kapconstructie	<p>M Aan de zijde van de vaart is een ligger gescheurd en gerot. Verder scheuren in het hout door het roesten van bevestigingsmateriaal door verbindingen (o.a. op hoeken). Bij scheuren is plaatselijk houtrot ontstaan.</p>  <p>Verspreid scheuren en houtrot in de liggers.</p>	<p>○ Rekenen op het aanlassen van enkele delen. Wellicht tevens verspreid te herstellen met een kunsthars.</p>	
- vernageling/draadeinden	<p>M Geroest. Met name de draadeinden van de liggers (onder de kap) aan de dekbalk over de constructie van de klokkenstoel.</p>	<p>○ Bij gelegenheid vervangen.</p>	
2.2 Dakbedekking			
2.2.6 Overig			
Houten bedekking			
- gepotdekselde delen	<p>R Aan de westzijde is een deel gescheurd. Plaatselijk licht gerot, onder andere bij bevestigingen/ nagels. Aan de binnenzijde enige aangroei van algen. Enkele rvs nagels beginnen los te werken, ijzeren nagels zijn geroest. Planken werken langzaam los.</p>	<p>○ De gescheurde plank vervangen. Lichte aantastingen door houtrot wegsteken en grondig schilderen.</p> <p>○ De planken opnieuw hechten met rvs schroeven.</p>	
2.3 Loodaansluitingen			
Lood			
- hoekkepers	<p>R Vernageling beginnen wat los te raken. Enige ruimte tussen lood en houtwerk.</p>	<p>○ De nagels aandrijven bij gelegenheid. Eventueel bijplaatsen extra nagels.</p>	
2.8 Diversen			
Algemeen			
- bekroning	G		
- windvaan	R	Schrале afwerking. Plaatselijk verveloos.	○ Behandelen bij gelegenheid.
- loden muts om makelaar	S	Lekkage langs de inkrozing in de makelaar.	○ De makelaar/ kop van de kapconstructie moet worden vervangen. De loden muts tevens.
Vlaggenmast			
- loden muts mastvoet	M	Gescheurd en wat openstaand om de mast.	○ Vervangen loden muts. Iets strakker om de mast aanbrengen.

RUBRIEK	TOELICHTING	HERSTELADVIES	Klokkenstoel
- aluminium vlaggenmast	G	 <p>Om de mast (ter hoogte van de pijp) een waterkering aanbrengen zodat het meest water niet meer naar binnen loopt.</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ Om de mast boven de doorvoer door het dak een grove waterkering (vet touw o.g.) aanbrengen waardoor het meeste water buiten/ op de kap valt en niet meer langs de mast naar binnen loopt.
- klos op gordingen t.b.v. bevestiging mast	M	Door houtrot aangetast, veroorzaakt door de lekkage. De twee krammen t.b.v. de borging d.m.v. spieën zijn sterk geroest.	<ul style="list-style-type: none"> ○ Als de doorvoer door de kap beter waterdicht wordt gemaakt kan deze klos wellicht behouden blijven.
4. DIVERSEN			
<u>4.2 Bereikbaarheid en toegankelijkheid</u>			
4.2.2 Exterieur (bereikbaarheid)			
Algemeen			
- dakje/ kap	G		
<u>4.3 Bestrating/terrein</u>			
Algemeen			
- bestrating/ terrein	R	Om de poeren van de klokkenstoel wat gezakt.	
<u>4.4 Hekwerk</u>			
Algemeen			
- hekwerk	R	Roestplekken.	
- schilderwerk	R	Vervuild. Aanslag van algen. Gebladderd door roestvorming.	<ul style="list-style-type: none"> ○ Schoonmaken/ bijwerken.
- beton hekpijlers	R	Beschadigd. De afwerklaag van de onderdorpel is stuk en plaatselijk niet meer aanwezig.	
- duimen	R	Geroest.	