

ONDERHOUDSCHECKS

PRAKTISCHE ADVIEZEN

KLEIN HERSTEL



INSPECTIERAPPORT 2020

**Klokkenstoel
J. Veldstraweg 11 te Oldeouwer**

Objectgegevens

Object: Klokkenstoel
J. Veldstraweg 11 te Oldeouwer
Gemeente: DE FRYSKE MARREN (SKA)
Objectnummer: 0631.4044
Monumentnummer: 13246

Inspectieplan

Abonnee/Contactpersoon: St. tot Behoud van Rijksmonumenten 06 53 47 02 11
De heer J. Belksma jellebelksma@me.com

Bereikbaarheid en toegankelijkheid

Het exterieur is bereikbaar voor inspecties en bereikbaar voor reparaties. [Klik of tik om tekst in te voeren.](#)

Inspectiegegevens

Inspectie uitgevoerd door: P.D. van Vliet, J. Binnema
Datum inspectie: 26 augustus 2020

Inleiding

Dit Inspectierapport is tot stand gekomen volgens de uniforme en onafhankelijke Inspectiemethode van de gezamenlijke provinciale Monumentenwachten. Het is bedoeld als leidraad voor het plegen van stelselmatig en periodiek onderhoud ter voorkoming van verval.

Deze inspectie heeft betrekking op de staat van onderhoud en de gebreken aan die delen van het object, die zichtbaar en op redelijke wijze veilig bereikbaar zijn. Niet-zichtbare delen c.q. verborgen gebreken zijn niet gecontroleerd. Er is geen diepgaand bouwkundig onderzoek uitgevoerd en ook geen asbestinventarisatie. Eventueel aangeven hoeveelheden zijn een globale inschatting, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Algemeen

De staat van het casco is slecht en de onderhoudsstaat is slecht.

Uitgevoerde werkzaamheden door Monumentenwacht

- Er zijn geen uitgevoerde werkzaamheden

Verbruikte materialen

- Klein inspectiemateriaal



Prioriteitenlijst


De belangrijkste aanbevolen werkzaamheden zijn hieronder samengevat, op volgorde van prioriteit. Daarna volgt op de volgende pagina een uitgebreide checklist, waarin alle onderdelen van het object zijn benoemd en gekwalificeerd, zo nodig voorzien van een toelichting met eventueel een hersteladvies.

Op onze website www.monumentenwachtfryslan.nl kunt u handige informatie vinden, zoals onderhoudswijzers en duurzaamheidstips.

Voorafgaand aan de uitvoering van werkzaamheden adviseren wij u om bij de gemeente te informeren of hiervoor een vergunnings- of meldingsplicht geldt.

Onderdelen	Rubriek	Technische staat	Termijn
<i>Klokkenstoel</i>			
○ Stabiliteit waarborgen.	1.8	Slecht	0-1 jaar
○ Herstellen/vervangen door houtrot aangetaste onderdelen.	1.8/2.2.6	Slecht	0-1 jaar
○ Uitvoeren schilderwerk.	1.7.2/2.2.6/2.8	Matig	0-1 jaar
○ Ontroesten en behandelen ijzerwerk.	1.8/2.1.1	Slecht	0-1 jaar
○ Herstel klippen.	1.1	Redelijk	0-2 jaar

RUBRIEK	TOELICHTING	HERSTELADVIES	Klokkenstoel
1. GEVELS			
1.1 Funderingen			
Klokkenstoel			
- beton klippen	R	Van enkele klippen is de specielaag wat stuk geraakt. Bij enkele zijn grintnesten zichtbaar. De klippen zijn aan de bovenzijde wat hol waardoor er water onder de schoren van de klokkenstoel blijft staan.	<ul style="list-style-type: none"> ○ Losse specie afwerking verwijderen, schoonmaken, voorlijmen en opnieuw aanbrengen. ○ Proberen waar nodig de afwatering wat te verbeteren. Totaal 6 stuks Afmeting 50 x 50 cm.
- schilderwerk klippen	R	Plaatselijk gebladderd.	<ul style="list-style-type: none"> ○ Na het aanpassen van de klippen het schilderwerk bijwerken.
1.7 Schilderwerk			
1.7.2 Schilderwerk			
Klokkenstoel			
- schilderwerk	M	Vooral bij de verbindingen en bij de ingebrachte delen houtwerk barstvorming, gebladderd en sterk vervuild.	<ul style="list-style-type: none"> ○ Om een goed herstel van de klokkenstoel mogelijk te maken moet al het houtwerk kaal worden gemaakt, al het rotte hout worden hersteld en het geheel opnieuw worden voorzien van een verfsysteem.
1.8 Diversen			
Constructie klokkenstoel			
- stabiliteit luidklok	S	De stabiliteit van de klokkenstoel is niet meer gewaarborgd. Veel onderdelen van de constructie is door houtrot aangetast. Het luiwerk kan verzakken doordat de oostelijke ligger waar het luiwerk op steunt sterk door houtrot is aangetast.	<ul style="list-style-type: none"> ○ De stabiliteit van de klokkenstoel waarborgen. ○ De ligger op korte termijn vervangen.
			
Constructie klokkenstoel			
- houten constructie	S	Op diverse plaatsen door houtrot aangetast. Bij voorgaand onderhoudsschilderwerk is over de door houtrot aangetaste delen geschilderd. Enkele verbindingen van constructie onderdelen staan open.	<ul style="list-style-type: none"> ○ De gehele klokkenstoel ontdoen van het schilderwerk om alle door houtrot aangetaste delen goed waarneembaar te maken. ○ Alle door houtrot aangetaste delen herstellen/vervangen.

RUBRIEK	TOELICHTING	HERSTELADVIES	Klokkenstoel
	<p>Tussen de ondereinden van de staanders en de betonklippen kan water blijven staan.</p> 		
- hoogste verankeringen	M De draadeinden zijn sterker geroest. De draadeinden van de ligger aan de westzijde zijn vervangen door rvs exemplaren.	○ Bij het vervangen van de ligger de draadeinden vervangen door rvs exemplaren. Totaal 4 stuks.	
- lagere verankeringen	R De lager gelegen draadeinden / ankers door verbindingen zijn licht geroest.	○ De draadeinden ontroesten en roestwerend behandelen.	
Luiwerk			
- klok	G Onder de verfspatten.	○ Klok "inpakken" bij onderhoudschilderwerk.	
- luideklok	G		
- luidas / bevestiging klok	S De bevestigingen / de draadeinden / het ijzerwerk aan – en door de as zijn sterk door roest aangetast. De as is gescheurd.	○ IJzeren onderdelen demonteren, ontroesten en roestwerend behandelen. ○ De gescheurde as voorzien van twee stropen.	
- lagering	R Geroest. De vetpotjes zijn vermoedelijk verstopt.	○ Gangbaar maken bij behandelen ijzerwerk.	
- klepel met bevestiging	R De bevestigingsbeugel is licht geroest.		
- luistok	G		
- luitouw	R Licht beschadigd.		
- bevestigingen luistok	M Zeer roestig.	○ De ijzeren onderdelen moeten worden gedemonteerd, ontroest en roestwerend behandeld.	
2. DAKEN			
2.1 Kapconstructies			
2.1.1 Hout			
Helmdak			
- liggers "dakvoet"	R Gescheurd hout, beschadigd hout, vermoedelijk wat gerot langs het dakbeschoot.	○ Nader onderzoek bij het herstellen van de spantjes.	
- spantjes	S Aan de zuidzijde zijn twee spanten door houtrot aangetast. De zuidwestelijke hoekkeper is sterk door houtrot aangetast. Aan de westzijde is één spant door houtrot aangetast.	○ De aangetaste spantjes vervangen. ○ Bij de overige spantjes rekening houden met het vervangen van enkele delen van de spantjes.	

RUBRIEK	TOELICHTING	HERSTELADVIES	Klokkenstoel
- makelaar	R	Aan de oostzijde is één spant door zwam aangetast. Mogelijk zijn ook de overige spanten op de aansluiting met de gepotdekselde delen door houtrot aangetast. Het deel boven het dakje is – voor zover waarneembaar - licht gerot.	○ Nader onderzoek bij gelegenheid.
- ankers (draadeinden) aan onderconstructie	M	Roestig.	○ Bij het behandelen van de ijzeren onderdelen van de klok ook deze behandelen. Totaal 4 stuks.
<u>2.2 Dakbedekking</u>			
2.2.6 Overig			
Helmdak			
- gepotdekselde houten delen	R	Licht door houtrot aangetast bij / achter het hoekkeperlood en tussen de delen onderling. Aan de binnenzijde zijn leksporen en algen aangroei zichtbaar.	○ Aangetast houtwerk wegsteken is vermoedelijk nog goed uit te voeren (i.p.v. vervangen van planken). ○ Bij de delen welke aansluiten op de zuidwestelijke hoekkeper rekening houden met het vervangen van enkele delen. ○ Vooral de vlakker liggende delen moeten tijdig worden onderhouden.
- schilderwerk	M	Plaatselijk bladderend, glansverlies, afkrijting en barstvorming.	○ Uitvoeren schilderwerk.
<u>2.3 Loodaansluitingen</u>			
Helmdak			
- hoekkeperlood	R	Vernageling raken los. Enigszins verwrongen lood.	
<u>2.8 Diversen</u>			
Bekroning klokkenstoel			
- ijzeren bekroning	G		
- loden muts	G		
- windvaan	G		
- schilderwerk	R	Het schilderwerk is niet dekkend uitgevoerd en plaatselijk gebladderd. Het is opmerkelijk dat de windvaan niet is verguld maar zwart is geschilderd.	○ Bij gelegenheid het schilderwerk bijwerken.

RUBRIEK	TOELICHTING	HERSTELADVIES	<i>Klokkenstoel</i>
4. DIVERSEN			
4.2 <u>Bereikbaarheid en toegankelijkheid</u>			
Bereikbaarheid (extern)			
- dakvlakken	G	Gezien de huidige eisen van de arbeidsinspectie – en de veiligheidsuitrusting van Monumentenwacht Fryslan is de klokkenstoel op veilige wijze door ons te inspecteren en te repareren.	
4.3 <u>Bestrating/terrein</u>			
Hekwerk bij entree kerkhof			
- betonpalen	R	Door het roesten van de wapening is het beton stukgeraakt.	○ Wapening behandelen tegen roest en het beton repareren met reparatiemortel.
- houten hekken	R	Van het zuidelijke hekwerk is een houten paal ter hoogte van het maaiveld door houtrot aangetast.	.
- gehengen	G		
- duimen	R	In de betonpalen roestig.	○ Demonteren, ontroesten en roestwerend behandelen. Wellicht minder kostbaar deze te vervangen.
- sluitwerk	R	Licht geroest.	
- schilderwerk hekken	G		