

ONDERHOUDSCHECKS

PRAKTISCHE ADVIEZEN

KLEIN HERSTEL



## **INSPECTIERAPPORT 2020**

**toren  
Oasingaleane 9 te Langweer**

### Objectgegevens

Object: toren  
Oasingaleane 9 te Langweer  
Gemeente: DE FRYSKE MARREN (SKA)  
Objectnummer: 1535.4044  
Monumentnummer: 13238

### Inspectieplan

Abonnee/Contactpersoon: St. tot Behoud van Rijksmonumenten (06) 53470211  
De heer J. Belksma jellebelksma@me.com  
Locatie: Parkeren bij de kerk.  
Materialen op locatie: Geen.  
Materialen om mee te nemen: Inventaris inspectie bus.  
Bijzonderheden: Uil in de toren aanwezig.  
Risicoklasse: 3

### Bereikbaarheid en toegankelijkheid

Het exterieur is redelijk bereikbaar voor inspecties en redelijk bereikbaar voor reparaties. De toegankelijkheid van het interieur is matig. Vanwege kippenladder en doorgang naar luik.

### Inspectiegegevens

Inspectie uitgevoerd door: J. Binnema, P.D. van Vliet  
Datum inspectie: 12 februari 2020

### Inleiding

Dit Inspectierapport is tot stand gekomen volgens de uniforme en onafhankelijke Inspectiemethode van de gezamenlijke provinciale Monumentenwachten. Het is bedoeld als leidraad voor het plegen van stelselmatig en periodiek onderhoud ter voorkoming van verval.

Deze inspectie heeft betrekking op de staat van onderhoud en de gebreken aan die delen van het object, die zichtbaar en op redelijke wijze veilig bereikbaar zijn. Niet-zichtbare delen c.q. verborgen gebreken zijn niet gecontroleerd. Er is geen diepgaand bouwkundig onderzoek uitgevoerd en ook geen asbestinventarisatie. Eventueel aangeven hoeveelheden zijn een globale inschatting, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

### Algemeen

De staat van het casco is matig en de onderhoudsstaat is redelijk. Casco is op matig gezet vanwege houtrot aangetaste muurplaat en enkele staanders. De klokkenstoel met de klokken en ijzerwerk is aan onderhoud toe.

### Uitgevoerde werkzaamheden door Monumentenwacht

- Overleg met architect dhr. Valkema van de Jong architecten

### Verwerkte materialen

-


**Prioriteitenlijst**

De belangrijkste aanbevolen werkzaamheden zijn hieronder samengevat, op volgorde van prioriteit. Daarna volgt op de volgende pagina een uitgebreide checklist, waarin alle onderdelen van het object zijn benoemd en gekwalificeerd, zo nodig voorzien van een toelichting met eventueel een hersteladvies.


Op onze website [www.monumentenwachtfryslan.nl](http://www.monumentenwachtfryslan.nl) kunt u aanvullende informatie vinden, zoals onderhoudswijzers en duurzaamheidstips.


Voorafgaand aan de uitvoering van werkzaamheden adviseren wij u om bij de gemeente te informeren of hiervoor een vergunnings- of meldingsplicht geldt.


| <i>Onderdelen</i>   | <i>Rubriek</i> | <i>Technische staat</i> | <i>Termijn</i> |
|---|----------------|-------------------------|----------------|
| Toren   |                |                         |                |
| ○ Aanbrengen/verbeteren veiligheidsvoorzieningen.   | 4.2            | Slecht                  | 0-1 jaar       |
| ○ Herstellen onderdelen klokken/klokkenstoel  | 3.9            | Matig                   | 0-2 jaar       |
| ○ Bestrijden houtboorders aantastingen.   | 3.2.1/3.9      | Matig                   | 0-2 jaar       |
| ○ Herstellen soldering.   | 2.5.4          | Redelijk                | 0-2 jaar       |
| ○ Herstellen begazing.  | 1.8            | Redelijk                | 0-2 jaar       |
| ○ Herstellen voegwerk stoep.  | 4.3            | Matig                   | 0-2 jaar       |
| ○ Plaatselijk bijwerken schilderwerk.   | 1.7.2/1.8      | Slecht                  | 0-2 jaar       |
| ○ De deur aanscherpen.  | 1.5            | Matig                   | 1-3 jaar       |
| ○ Ontroesten en behandelen ijzerwerk. Las controleren en eventueel herstellen.              | 3.2.1          | Matig                   | 1-3 jaar       |
| ○ Aanlassen door houtrot aangetaste staanders en uitbreker. Vervangen westelijke muurplaat. | 2.1.1          | Redelijk                | 2-5 jaar       |
| ○ Herstellen voegwerk.  | 1.2.1          | Redelijk                | 3-6 jaar       |

| RUBRIEK                            | TOELICHTING  | HERSTELADVIES  | toren |
|------------------------------------|--|--|-------|
| <b>1. GEVELS</b>                   |  |  |       |
| <u>1.1 Funderingen</u>             |  |  |       |
| Algemeen<br>- fundering            | G Voor zover waarneembaar en gezien de kwaliteit van het opgaande muurwerk.  |  |       |
| <u>1.2 Gevels</u>                  |  |  |       |
| <u>1.2.1 Baksteen</u>              |  |  |       |
| Algemeen<br>- herstelde metselwerk | In het verleden zijn delen metselwerk ingeboet en diverse scheuren zijn gevoegd.   |  |       |
|                                    |    |  |       |
|                                    | Gevoegde scheuren en inboet werk.  |  |       |
| - herstelde voegwerk               | In het verleden is het voegwerk plaatselijk platvol, slordig, met een te witte voegmortel en niet met dagge hersteld. Het originele voegwerk was platvol met dagge uitgevoerd. |  |       |
| Westgevel                          |  |  |       |
| - metselwerk                       | G Scheurvorming in de dagkanten van de galmbord openingen. Scheurvorming boven deuropening. Loszittend metselwerk onder deuropening.   | ○ Op termijn loszittend metselwerk herstellen.   |       |
| - voegwerk met dagstreep           | R Verspreid uitgesleten voegwerk, met name op de 2 <sup>e</sup> geleiding.   | ○ Partieel herstellen van het voegwerk, met een kalkhoudende mortel die qua structuur overeenkomt met de originele voeg. |       |
| Noordgevel                         |  |  |       |
| - metselwerk                       | G De scheuren zijn in het verleden gevoegd.  |  |       |
| - voegwerk met dagstreep           | R Met name ter hoogte van het maaiveld open en uitgesleten voegwerk.   |  |       |
| Oostgevel                          |  |  |       |
| - metselwerk                       | G Scheurvorming is in het verleden gevoegd en ingeboet.  |  |       |
| - voegwerk met dagstreep           | R Plaatselijk uitgesleten voegwerk.  |  |       |


| RUBRIEK                                | TOELICHTING | HERSTELADVIES  | toren  |
|--|-------------|--|--|
| Zuidgevel                              |             |  |  |
| - metselwerk                           | G           | Scheurvorming is in het verleden ingeboet en gevoegd.                                  |  |
| - voegwerk met dagstreep               | R           | Plaatselijk open voegwerk tussen galm-bord openingen en ter hoogte van het maaiveld.   |  |
| Algemeen                               |             |  |  |
| - muurankers                           | G           |  |  |
| - geschilderde kapitelen op lisenen    | G           |  |  |
| <u>1.4 Vensters</u>                    |             |  |  |
| <u>1.4.2 Hout</u>                      |             |  |  |
| Westzijde                              |             |  |  |
| - ramen en kozijnen                    | R           | Het hout is met name aan de binnenzijde verweerd.                                      |  |
| - ijzeren bruggen achter vensters      | R           | Plaatselijk zeer roestig.  | ○ De roestige bruggen roestwerend behandelen ca. 3 stuks.          |
| - natuursteen lekdorpels               | G           |  |  |
| <u>1.5 Deuren, poortjes, toegangen</u> |             |  |  |
| Westzijde                              |             |  |  |
| - toegangsdeur                         | M           | De deur is langs de onderzijde en boven de aangescherfde delen door houtrot aangetast. | ○ De deur aanscherpen tot aan het gezonde hout.                    |
| <u>1.7 Glas/schilderwerk</u>           |             |  |  |
| <u>1.7.1 Beglazing/glas-in-lood</u>    |             |  |  |
| Beglazing                              |             |  |  |
| - blanke beglazing                     | R           | Eén ruitje ter hoogte van de 2 <sup>e</sup> verdieping is kapot.                       | ○ Ruitje vervangen bij de eerstvolgende schilderbeurt.             |
| Glas-in-lood                           |             |  |  |
| - blank verglaasde panelen             | G           |  |  |
| Stopverf                               |             |  |  |
| - algemeen                             | G           |  |  |
| <u>1.7.2 Schilderwerk</u>              |             |  |  |
| Algemeen                               |             |  |  |
| - deur                                 | R           | Plaatselijk barstvorming en blaarvorming.  | ○ Na herstelwerk aan de deur deze schilderen. Zie ook rubriek 1.5. |
| - overige                              | R           | Glansverlies en vuil verfwerk.   |  |
| <u>1.8 Diversen</u>                    |             |  |  |
| Tijdsaanduiding                        |             |  |  |
| - wijzerplaat en wijzers               | G           | Voor zover waarneembaar.   |  |
| - schilderwerk                         | G           |  |  |
| - verankering wijzerplaten             | G           |  |  |


| RUBRIEK  | TOELICHTING   | HERSTELADVIES  | toren |
|--|---|--|-------|
| Galmopeningen  |   |  |       |
| - galmborden   | G Van de oostelijke galmbord ontbreekt de afdichting aan de onderzijde, waardoor er nestvorming in de opening voordoet.   | ○ Plank aanbrengen zoals de overige galmopeningen.   |       |
| - afgazing   | R Op de zuidzijde zit een gat in het gaas. Door de aangebrachte plank is de kans dat vogels hierdoor naar binnen komen gering. Enkele afgazing/ramen zijn gezakt, hierdoor is er kans dat er vogels binnen komen.   | ○ Het gaas herstellen en de ramen opnieuw aanbrengen.  |       |
| Schilderwerk   | G   |  |       |
| - noord en oostzijde                                     | R Barstvorming en glansverlies.   |  |       |
| - zuid- en westzijde                                     | S Barstvorming, kaal hout, gebladderd, afkrijting en ontbrekend schilderwerk.   | ○ Afhankelijk van de situatie overschilderen met 1 of 2 verflagen.                               |       |
|  |    |  |       |
|  | Kaal hout.  |  |       |
| Waterlijsten   |   |  |       |
| - houten waterlijsten op klossen 1 <sup>e</sup> geleding | G Voor zover waarneembaar.  |  |       |
| - houten waterlijsten op klossen 2 <sup>e</sup> geleding | G   |  |       |
| - houten lijsten bakgoten                                | G   |  |       |
| - lood op waterlijsten                                   | G   |  |       |
| - schilderwerk   | G   |  |       |
| <b>2. DAKEN</b>  |   |  |       |
| <b>2.1 Kapconstructies</b>                               |   |  |       |
| <b>2.1.1 Hout</b>  |   |  |       |
| Ingesnoerde naaldspits                                   |   |  |       |
| - constructie spitsvoet                                  | R Diverse door houtrot aangetaste onderdelen zijn in het verleden hersteld door middel van aangieten. Er wordt niet uitgesloten dat er nog meer aantastingen van houtrot in constructie aanwezig zijn. Drie ondereinden staanders en één uitbreker (schoot) op de noordoostzijde zijn door houtrot aangetast. Muurplaat (binnen) is op de westzijde door houtrot aangetast, vermoedelijke oorzaak oude lekkages. De muurplaat op de noordoostzijde vermoedelijk licht door houtrot aangetast. | ○ Aanlassen door houtrot aangetaste staanders en uitbreker.<br>○ Vervangen westelijke muurplaat. |       |

| RUBRIEK  | TOELICHTING   | HERSTELADVIES   |
|--|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- grenen spitsconstructie</li> <li>- verankeringen</li> </ul>   | <div style="text-align: center;">  </div> <p>Door houtrot aangetast.</p> <p><b>R</b> Vermoedelijk zijn enkele hoekkeperbalken aan de achterzijde door houtrot aangetast ontstaan door oude lekkages. De makelaar is nabij de hoogste vloer door houtworm en boktor aangetast (geen activiteit waargenomen).</p> <p><b>G</b> Deze zijn recent aangebracht.</p> |   |
| <p><u>2.2 Dakbedekking</u></p>   |   |   |
| <p><u>2.2.3 Leien</u></p>  |   |   |
| <p>Ingesnoerde naaldspits</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dakbeschot</li> <li>- leien rijndekking</li> </ul>  | <p><b>R</b> Langs hoekkepers is het dakbeschot plaatselijk door houtrot aangetast.</p> <p><b>G</b></p>  | <p>○ Bij werkzaamheden aan de leibedekking rekening houden met houtrot aantastingen van het dak-hout.</p> |
| <p><u>2.3 Loodaansluitingen</u></p>  |   |   |
| <p>Ingesnoerde naaldspits</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- hoekkeperlood bij de schoot noordoost</li> <li>- overig hoekkeperlood</li> <li>- voetlood leibedekking</li> </ul> | <p><b>G</b> Geen lekkages waargenomen.</p> <p><b>G</b></p> <p><b>G</b></p>  |   |
| <p><u>2.4 Goten en hemelwaterafvoeren</u></p>  |   |   |
| <p><u>2.4.1 Goten</u></p>  |   |   |
| <p>Omloop</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- koperen bekleding</li> <li>- afdeklood onder balustrade</li> </ul>  | <p><b>G</b></p> <p><b>G</b></p>   |   |
| <p><u>2.4.2 Hemelwaterafvoeren</u></p>   |   |   |
| <p>Algemeen</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- koperen afvoeren</li> <li>- steekpijpen door / onder de omloop</li> </ul>   | <p><b>G</b></p> <p><b>G</b> Voor zover waarneembaar.</p>  |   |


| RUBRIEK  | TOELICHTING   | HERSTELADVIES                               | toren |
|--|---|---|-------|
| <p><u>2.5 Dakopeningen</u></p> <p>2.5.4 <i>Luiken</i></p> <p>Ingesnoerde naaldspits</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- koper beklede luiken</li> </ul> | <p>R Soldering aan de onderzijde op de zuid-oostzijde los.</p>  <p>Losse soldering.</p> | <p>○ Herstellen soldering.</p>              |       |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- lood omranding</li> </ul>   | <p>R Van het hoogste luik is de loodaansluiting langs de bovenzijde verwrongen. Hierdoor sluit het luik onvoldoende. De vlaggenmast komt tegen het lood aan.</p>          | <p>○ Loodaansluiting herzien.</p>           |       |
| <p><u>2.7 Gootlijsten/balustraden</u></p> <p>Balustrade omloop</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ijzeren balustrade</li> </ul>                        | <p>G</p>  |   |       |
| <p><u>2.8 Diversen</u></p> <p>Bekroning spits</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ijzeren kruis</li> </ul>  | <p>R Plaatselijk roestig.</p>   | <p>○ Op termijn roestwerend behandelen.</p> |       |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- pijnappel en windvaan</li> </ul>  | <p>G Voor zover waarneembaar.</p>   |   |       |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- loden muts om makelaar</li> </ul>   | <p>G Voor zover waarneembaar.</p>   |   |       |
| <p>Ventilatie spits</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ventilatieopeningen in spits</li> <li>- schilderwerk openingen</li> </ul>                       | <p>G</p> <p>G</p>   |   |       |
| <p><b>3. INTERIEUR</b></p>   |   |   |       |
| <p><u>3.0 Algemeen</u></p> <p>Interieur</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- algemeen</li> </ul>   | <p>Voor zover bereikbaar en zichtbaar zijn door ons in het constructieve gedeelte van het interieur enkele noemenswaardige gebreken geconstateerd.</p>                    |   |       |



| RUBRIEK   | TOELICHTING   | HERSTELADVIES  | toren |
|---|---|--|-------|
| <p><u>3.1 Binnenwanden</u></p> <p>Binnenzijde buitengevel</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- metselwerk</li> </ul>  | <p>R Het muurwerk vertoont meerdere verticale scheuren. Door het roesten van de oude bevestigingen (de bevestiging is vervangen) van de wijzerplaat is het muurwerk op de noordzijde gescheurd.</p>   |  |       |
| <p><u>3.2 Dragende constructies/vloeren</u></p> <p>3.2.1 <i>Dragende constructies</i></p> <p>Algemeen / overig</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- eiken constructie, balklagen, onderslagen, stijlen, schoren</li> <li>- verankeringen balken</li> <li>- hoekstijlen</li> </ul> | <p>R Het hout is verweerd en op meerdere plaatsen aangetast door bonte knaagkever. Plaatselijk is dit nog actief. Van meerdere balken zijn de opleggingen hersteld doormiddel van aanlassen en aangieten met epoxy. Enkele balken zijn vervangen.</p> <p>G</p> <p>R Een staander op de zuidoostzijde boven de klokken is gescheurd. Een hoekstijl op de noordwestzijde ter hoogte van de klokkenstoel (3<sup>e</sup> verdieping) is de las open gaan staan.</p> | <p>○ Bestrijden houtboorders aantastingen.</p> <p>○ Las controleren en eventueel herstellen.</p>                                       |       |
|   |    |  |       |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- verankeringen hoekstijlen ter hoogte van klokkenstoel</li> <li>- draadeinden/nagels door verbindingen</li> <li>- trekstangen</li> </ul>  | <p>M Drie ankers zijn gecorrodeerd.</p> <p>M Zeer roestig.</p> <p>G</p>   | <p>○ Ankers roestwerend behandelen.</p> <p>○ Op termijn rekening houden met het vervangen van de draadeinden door rvs draadeinden.</p> |       |
| <p>3.2.2 <i>Vloeren</i></p> <p>Begane grondvloer</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- balklaag</li> </ul>   | <p>R Gezien de nieuwe vloerdelen is er vermoedelijk herstelwerk verricht aan de balklaag. De vloer veert echter nog wel door.</p>   |  |       |

| RUBRIEK   | TOELICHTING | HERSTELADVIES  | toren   |
|---|-------------|--|---|
| 1 <sup>e</sup> verdiepingsvloer                         |             |  |   |
| - algemeen  | R           | De vloer zweeft bij het venster.   |   |
| 2 <sup>e</sup> verdiepingsvloer                         |             |  |   |
| - balklagen algemeen                                    | R           | De aangelaste delen zijn doormiddel van draadeinden aan elkaar verankerd.  |   |
| <u>3.7 Binnenpleisterwerk</u>                           |             |  |   |
| <u>3.7.1 Pleisterwerk</u>                               |             |  |   |
| Algemeen  |             |  |   |
| - begane grond  | G           |  |   |
| <u>3.9 Diversen</u>                                     |             |  |   |
| Klokken   |             |  |   |
| - eiken klokkenstoel                                    | M           | Met name de lagere delen van de klokkenstoel zijn aangetast door aantastingen van houtborende insecten en hierdoor verzwakt. De aantastingen zijn actief. De noordwestelijke en zuidwestelijke staanders zijn verzwakt. De toonagels door verbindingen zijn in het verleden aangetast, enkele zijn totaal vergaan. Schoor zuidwestzijde zit los. | ○ Onderhoudswerkzaamheden aan de klokkenstoel uitvoeren.  |
|   |             |    |   |
|   |             | Active aantastingen van bonte knaagkever en houtworm.  |   |
| Algemeen  |             |  |   |
| - ijzerwerk van de luidklokken                          | M           | Diverse onderdelen van de klokkenstoel zijn sterk gecorrodeerd. De omvang van het ijzer is op enkele plaatsen sterk afgenomen door de corrosie. Zo is er een klemband van de luidas (oostelijke luidas) geknapt en de omvang van een spie is sterk afgenomen.  | ○ De ijzeren onderdelen demonteer, ontroesten en roestwerend behandelen. Rekening houden met het vervangen van de in sterkere mate aangetaste onderdelen. |
| - verankeringen en draadeinden/nagels door verbindingen | M           | Zeer roestig.  | ○ Demonteren, ontroesten en roestwerend behandelen. Rekening houden met het vervangen van de in sterkere mate aangetaste onderdelen.                      |
| - luidklokken   | M           | In de oostelijke klok zit een scheur.  | ○ Nader laten onderzoeken door een specialist. Aan hand hiervan herstellen.   |
| - klepels   | R           | Roestig.   | ○ Ontroesten en roestwerend behandelen.   |

| RUBRIEK                                       |   | TOELICHTING   | HERSTELADVIES   | toren |
|---|---|---|---|-------|
| - klepel bevestigingen                        | R | Klepels hangen alleen aan lederen riemen. De riemen zijn erg droog.   | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ De riemen invetten.</li> <li>○ Overwegen om de gehele ophangconstructie van de klepel te vervangen door een stalen ophangpunt boven in de klok</li> </ul>            |       |
| - houten luidassen                            | R | Verweerd.   |   |       |
| - luidkok bevestiging aan as                  | M | Zeer roestig.   | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ De ijzeren onderdelen demontieren, ontroesten en roestwerend behandelen. Rekening houden met het vervangen van de in sterkere mate aangetaste onderdelen.</li> </ul> |       |
| - houten luidwiel                             | M | De vernageling in de hoepel zijn sterk geroest. Het houtwerk is gescheurd. Het luidwiel is verstevigd.  | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Het luidwiel herstellen.</li> </ul>  |       |
| - ijzeren luidwiel                            | R | Roestig.  | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Ontroesten en roestwerend behandelen.</li> </ul>   |       |
| - luidhamers                                  | M | De oostelijke hamer is zeer roestig en hangt op de klok. De westelijke hamer is goed.   | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Ontroesten en roestwerend behandelen.</li> </ul>   |       |
| - bevestiging luidhamer aan stoel             | G |   |   |       |
| - tegengewicht westelijke klok                | M | Zeer roestig.   | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Ontroesten en roestwerend behandelen.</li> </ul>   |       |
| <b>4. DIVERSEN</b>                            |   |   |   |       |
| <b>4.1 Technische installaties</b>            |   |   |   |       |
| <b>4.1.2 Bliksembeveiliging</b>               |   |   |   |       |
| Algemeen                                      |   |   |   |       |
| - installatie                                 |   | NB De inspectie van de bliksembeveiliging heeft uitsluitend betrekking op de uitwendige installatie. Betreffende de juiste functionering, dient u de installatie periodiek te laten doormeten door een gespecialiseerd bedrijf. |   |       |
| - leidingen en bevestigingen                  | G |   |   |       |
| <b>4.2 Bereikbaarheid en toegankelijkheid</b> |   |   |   |       |
| <b>4.2.2 Interieur (toegankelijkheid)</b>     |   |   |   |       |
| Oriëntatieverlichting                         |   |   |   |       |
| - spits                                       | R | Ter hoogte van de onderste vloer van de spits en boven de luidklokken is de verlichting kapot.  | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Verlichting herstellen.</li> </ul>   |       |

| RUBRIEK                                 | TOELICHTING   | HERSTELADVIES   | toren |
|---|---|---|-------|
| Ladders en trappen<br>- trappen         | <b>R</b> De trappen zijn plaatselijk aangetast door hout borende insecten. Diverse treden zijn beschadigd. De trapboom ter hoogte van de galmborden is op de oostzijde door houtrot aangetast. De herstelwerkzaamheden van de trap naar de 2 <sup>e</sup> en 3 <sup>e</sup> verdieping zijn niet passend uitgevoerd (multiplex gebruikt). | <p>○ Trappen herstellen.</p>  <p>Door houtrot aangetast.</p> |       |
| - kippen ladder in de spits             | <b>S</b> Een kippenladder naar de bovenste vlaggenluik en een te kleine opening.  | ○ Ladder aanbrengen en het trapgat groter maken.  |       |
| - losse ladders spits                   | <b>G</b>  |   |       |
| Trapgaten en openingen                  |   |   |       |
| - vloer bij de klokken                  | <b>M</b> Bij de trapopening ontbreekt een luik waardoor er valgevaar is.  | ○ Luik aanbrengen.  |       |
| Loopplanken, bordessen en loopbruggen   |   |   |       |
| - boven luidklokken en in spits         | <b>M</b> Bordessen zijn niet voorzien van leuningen. Bordessen liggen niet dicht, hierdoor kans op valgevaar.   | <p>○ Leuning aanbrengen.</p> <p>○ Bordessen in spits dicht leggen.</p>  |       |
| - traphekken en luiken                  | <b>M</b> Op diverse plaatsen ontbreken traphekjes waardoor valgevaar ontstaat.  | ○ Aanbrengen traphekjes waar dit niet mogelijk is een luik plaatsen.  |       |
| - spits                                 | <b>M</b> In de spits zijn de trapgaten recht onder elkaar, waardoor er kans is als men valt, door de trapgaten nog verder naar beneden valt.  | ○ Trapgaten met een luik afdekken.  |       |
| <b>4.2.3 Exterieur (bereikbaarheid)</b> |   |   |       |
| Algemeen                                |   |   |       |
| - exterieur                             | <b>G</b> Ter hoogte van de spits is een omloop aanwezig met hekwerk.  |   |       |
| <b>4.3 Bestrating/terrein</b>           |   |   |       |
| Westzijde stoep                         |   |   |       |
| - metselwerk                            | <b>G</b>  |   |       |
| - voegwerk                              | <b>M</b> Open en loszittend voegwerk.   | ○ Partieel herstellen van het voegwerk, met een kalkhoudende mortel die qua structuur overeenkomt met de originele voeg.                        |       |