

INSPECTIERAPPORT 2016
objectnummer 0122

Toren
Van Swinderenstraat 6
8561 AP Balk



Monumentenwacht Fryslan
Emmakade 59
Postbus 137
8900 AC Leeuwarden
tel. 058-2157365/fax. 058-2157336
email: info@monumentenwacht-fryslan.nl
website: www.monumentenwacht-fryslan.nl
bezoekadres: Emmakade NZ (1e verd.
rechts) te Leeuwarden

Objectgegevens

Objectnummer: 0122
 Debiteurennummer: 4044
 Object: Toren
 Gelegen te: Van Swinderenstraat 6,
 Balk
 Gemeente: Gemeente De Fryske Marren
 Monumentnummer: 15914
 Oorspronkelijke functie: 03 Kerkelijk gebouw

Inspectiegegevens

Inspectie uitgevoerd door: W. Punter
 Datum inspectie: 29-02-2106
 Totaal aantal uren:

InspectieplanAlgemeen

Risicoklasse: 3
 Frequentie inspectie (maanden): 1x per 2 jaar
 Inspecties mogelijk vanaf (tijd): 08.00 uur
 Geen inspectie mogelijk op (dagen): N.v.t.
 Eigenaar/abonnee: Stichting tot Behoud van :
 Rijksmonumenten :
 Contactpersoon: Dhr. J. de Vries
 Wismastate 5
 8513 CN Ouwsterhaule
 (0513) 43 63 40
 Sleuteladres: Mw. Postma, telefoon : (06) 31 69 58 82
 Swartzenbergstrjitte 19,
 Balk

Bereikbaarheid en toegankelijkheid

Het interieur is goed toegankelijk voor inspecties. Het exterieur is goed bereikbaar voor inspecties en matig bereikbaar voor reparaties. Zie echter rubriek 4.2 betreffende een losgeraakte klimhaken.

Locatie bus

- Bus parkeren voor de kerk.

Materialen op locatie

- Maasleien aanwezig op de zolders.

Materialen om mee te nemen


- Inventaris inspectiebus.


Algemeen


De constructieve toestand (casco) van de dakruiter is goed. De onderhoudstoestand is ook goed.


Aanbevolen werkzaamheden in volgorde van prioriteit**onderdelen**

	<u>rubriek</u>	<u>technische staat</u>	<u>termijn</u>
Toren			
○ Herstellen leibedekking en opnieuw bevestigen veiligheidshaken.	2.2.3/4.2	Slecht	z.s.m.
○ Herstellen plafond.	2.8	Matig	0-1 jaar
○ Schoonmaken spits.	4.2	Matig	0-1 jaar

Rubriek	Toelichting	Hersteladvies
<p>1. GEVELS</p> <p><u>1.2 Gevels</u></p> <p><i>1.2.3 Hout</i> Vierkantige ondertoren</p> <ul style="list-style-type: none"> - houten delen - maaslei bekleding koper gehaakt <p>Opengewerkt vierkant</p> <ul style="list-style-type: none"> - loodbeklede hoekstijlen - loodbekleding boven galmopeningen - bevestigingen / ankers <p><u>1.7 Glas/schilderwerk</u></p> <p><i>1.7.2 Schilderwerk</i> Algemeen</p> <ul style="list-style-type: none"> - waterlijst onder spits <p>2. DAKEN</p> <p><u>2.1 Kapconstructies</u></p> <p><i>2.1.1 Hout</i> Ingesnoerde spits</p> <ul style="list-style-type: none"> - algemeen - constructie bij insnoeringen - grenen spitsconstructie overig - verankeringen <p><u>2.2 Dakbedekking</u></p> <p><i>2.2.3 Leien</i> Ingesnoerde spits</p> <ul style="list-style-type: none"> - houten dakbeschot - maasleien r.v.s gehaakt langs de spitsvoet 	<p>G R</p> <p>De leien zijn wat verouderd / worden wat zachter. Enkele zijn scheef gewaaid.</p> <p>G G</p> <p>Gefelst lood.</p> <p>R</p> <p>De draadeinden van de hoekstijlen aan de liggers onder de spits zijn sterk geroest.</p>  <p>G</p> <p>In 1997 behandeld tegen houtborende insecten.</p> <p>G G G</p> <p>Tafelement, sporen, schoren, make-laar</p> <p>G G</p> <p>Langs de voet van de spits zijn de leien vervangen. Deze delen verkeren in goede staat.</p>	<p>○ Op termijn vervangen.</p>

Rubriek		Toelichting	Hersteladvies	0122 Toren
- overige maasleien koper gehaakt	S	De leien zijn wat verouderd / worden wat zachter, enkele zijn verwaaid. Aan de straatzijde zijn direct onder loodmuts drie leien weggevallen. Bij de bovenste bevestiging van de bliksembeveiliging is één lei gescheurd.	○ De gescheurde en weggevallen vervangen.	
<p>2.2.4 <i>Metaal</i></p> <p>Ingesnoerde spits</p> <ul style="list-style-type: none"> - lood op insnoering <p>Klokkenzoldervloer</p> <ul style="list-style-type: none"> - loodbekleding 	G			
	R	Het lood vertoont plooiën. Plaatselijk hersteld door stroken lood te solderen. Enkele gaatjes in het lood zijn afgedicht met kit. Bij de opstand bij de klokkenstoel zijn bij enkele plooiën nog zeer lichte scheurtjes aanwezig.	○ Over de scheurtjes een strookje lood solderen.	
				
<p>2.3 <u>Loodaansluitingen</u></p> <p>Ingesnoerde spits</p> <ul style="list-style-type: none"> - voetlood <p>Ondervierkant</p> <ul style="list-style-type: none"> - aansluiting op kerkdak 	G			
	G			
<p>2.5 <u>Dakopeningen</u></p> <p>2.5.4 <i>Luiken</i></p> <p>Klokkenzoldervloer</p> <ul style="list-style-type: none"> - zink bekleed luik 	G			
<p>2.8 <u>Diversen</u></p> <p>Bekroning</p> <ul style="list-style-type: none"> - smeedijzeren kroon 	R	De ringen van de bevestiging zijn naar beneden gezakt. Echter niet direct bezwaarlijk.	○ Bij gelegenheid weer verdelen en borgen met spieën.	

Rubriek		Toelichting	Hersteladvies	0122 Toren
<ul style="list-style-type: none"> - pijnappel / windvaan - loden muts Plafond boven klokkenstoel <ul style="list-style-type: none"> - houten plafond 	G G M	Een deel van het plafond is weggevallen waardoor vogels in de spits kunnen komen. De vernageling is sterk door roest aangetast / doorgeroest.  Weggevalle deel.	<ul style="list-style-type: none"> ○ Dichten gat in plafond. ○ Bij gelegenheid moeten de houten delen opnieuw worden vernageld. 	
Waterlijst onder spits <ul style="list-style-type: none"> - houten lijst 	G			
3. INTERIEUR				
<u>3.0 Algemeen</u>				
Interieur				
<ul style="list-style-type: none">- algemeen	G	Voor zover bereikbaar en zichtbaar zijn door ons in het constructieve gedeelte van het interieur geen ernstige gebreken geconstateerd.		
<u>3.2 Dragende constructies/vloeren</u>				
<i>3.2.1 Dragende constructies</i>				
Vierkantige ondertoren				
<ul style="list-style-type: none">- houten draagconstructie	G	Oude – niet meer actieve – aantastingen van houtworm in het spint-hout zichtbaar. De onderdelen zijn plaatselijk aangegoten met een kunsthars.		
<ul style="list-style-type: none">- verankeringen	G			
<i>3.2.2 Vloeren</i>				
Houtenvloer bij toegang kap				
<ul style="list-style-type: none">- algemeen	G	De vloer is bekleed met een epdm folie om het orgel te beschermen tegen eventueel lekkages van de loden vloer. Het trapgat is afgedekt met een zinken luik.		
<u>3.9 Diversen</u>				
Algemeen				
<ul style="list-style-type: none">- ijzeren klokkenstoel	G	Licht roestig.		
<ul style="list-style-type: none">- luidas / luidwiel	R	Licht roestig.		
<ul style="list-style-type: none">- klok met bevestiging	R	De moeren en draadeinden van de bevestigingen zijn licht roestig.		
<ul style="list-style-type: none">- klepel met bevestiging	R	De beugel van de bevestiging is geruist.		

Rubriek	Toelichting	Hersteladvies	0122 Toren
<p>4. DIVERSEN</p> <p><u>4.1 Technische installaties</u></p> <p>4.1.2 <i>Bliksembeveiliging</i></p> <p>Algemeen</p> <ul style="list-style-type: none"> - bliksembeveiliging - bevestigingen <p><u>4.2 Bereikbaarheid en toegankelijkheid</u></p> <p>4.2.1 <i>Interieur (toegankelijkheid)</i></p> <p>Oriëntatieverlichting</p> <ul style="list-style-type: none"> - algemeen <p>Ladders en trappen</p> <ul style="list-style-type: none"> - algemeen <p>Vervuiling</p> <ul style="list-style-type: none"> - spits <p>4.2.2 <i>Exterieur (bereikbaarheid)</i></p> <p>Ladderhaken</p> <ul style="list-style-type: none"> - algemeen 	<p>N.B. De inspectie van de bliksembeveiliging heeft uitsluitend betrekking op de uitwendige installatie.</p> <p>G</p> <p>R Er ontbreekt verlichting in de spits.</p> <p>R Er ontbreekt een ladder om in de spits te komen.</p> <p>M De spits van de dakruiter is sterk vervuild met takken, stof, vliegen e.d.</p>  <p>S De bovenste 2 haken zitten los. Overige klimhaken zijn goed.</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ Betreffende de juiste functionering, dient u de installatie periodiek te laten doormeten door een gespecialiseerd bedrijf. ○ Aanbrengen verlichting in de spits. ○ Een ladder in de ruimte onder de klokkenstoel plaatsen welke lang genoeg is om in de spits te kunnen komen. ○ Deze ruimte schoonmaken. ○ Haken opnieuw aanbrengen. 	