

INSPECTIERAPPORT 2014
objectnummer 0122

Toren
Van Swinderenstraat 6
8561 AP Balk



Monumentenwacht Fryslan
Emmakade 59
Postbus 137
8900 AC Leeuwarden
tel. 058-2157365/fax. 058-2157336
email: info@monumentenwacht-fryslan.nl
website: www.monumentenwacht-fryslan.nl
bezoekadres: Emmakade NZ (1e verd.
rechts) te Leeuwarden

Objectgegevens

Objectnummer: 0122
 Debiteurennummer: 4044
 Object: Toren
 Gelegen te: Van Swinderenstraat 6,
 Balk
 Gemeente: Gemeente De Friese Meren
 Monumentnummer: 15914
 Oorspronkelijke functie: 03 Kerkelijk gebouw

Inspectiegegevens

Inspectie uitgevoerd door: Dhr. J. Binnema
 Datum inspectie: 05-06-2014
 Totaal aantal uren: 4,50 uur

InspectieplanAlgemeen

Risicoklasse: 3
 Frequentie inspectie (maanden): 1x per 2 jaar
 Inspecties mogelijk vanaf (tijd): 08.00 uur
 Geen inspectie mogelijk op (dagen): N.v.t.
 Eigenaar/abonnee: Stichting tot Behoud van Monumen- :
 ten in de gemeente Gaasterlân- :
 Sleat
 Contactpersoon: Dhr. J. de Vries telefoon : (0514) 60 36 14
 A. Stellingwerfstraat 4
 8561 CL Balk
 Sleuteladres: Mw. Postma, telefoon : (06) 31 69 58 82
 Swartzenbergstrjitte 19,
 Balk

Bereikbaarheid en toegankelijkheid

Het interieur is goed toegankelijk voor inspecties. Het exterieur is goed bereikbaar voor inspecties en ook goed bereikbaar voor reparaties. Zie echter rubriek 4.2 betreffende een losgeraakte klimhaken.

Locatie

- Bus parkeren voor de kerk.

Bijzonderheden

- Geen.

Materialen op locatie

- Maasleien aanwezig op de zolders.

Materialen om mee te nemen

- Inventaris inspectiebus.


Algemeen


De constructieve toestand (casco) van de dakruiter is goed. De onderhoudstoestand is ook goed.

Aanbevolen werkzaamheden in volgorde van prioriteit**onderdelen**

	<u>rubriek</u>	<u>technische staat</u>	<u>termijn</u>
Toren			
○ Herstellen plafond.	2.8	matig	0-1 jaar
○ Haken opnieuw aanbrengen.	4.2	matig	0-1 jaar
○ Schoonmaken spits.	4.2	matig	0-1 jaar

Rubriek		Toelichting	Hersteladvies	0122 Toren
1. GEVELS				
<u>1.2 Gevels</u>				
1.2.3 <i>Hout</i>				
Vierkantige ondertoren				
- houten delen	G			
- maaslei bekleding koper gehaakt	R	De leien zijn wat verouderd / worden wat zachter.		
Opengewerkt vierkant				
- loodbeklede hoekstijlen	G	Gefelst lood.		
- loodbekleding boven galmopeningen	G			
- bevestigingen / ankers	R	De draadeinden van de hoekstijlen aan de liggers onder de spits zijn sterk geroest.	○ Op termijn vervangen.	
<u>1.7 Glas/schilderwerk</u>				
1.7.2 <i>Schilderwerk</i>				
Algemeen				
- waterlijst onder spits	G			
2. DAKEN				
<u>2.1 Kapconstructies</u>				
2.1.1 <i>Hout</i>				
Ingesnoerde spits				
- algemeen		In 1997 behandeld tegen houtborende insecten.		
- constructie bij insnoeringen	G			
- grenen spitsconstructie overig	G	Tafelement, sporen, schoren, make-laar		
- verankeringen	G			
<u>2.2 Dakbedekking</u>				
2.2.3 <i>Leien</i>				
Ingesnoerde spits				
- houten dakbeschot	G			
- maasleien r.v.s gehaakt langs de spitsvoet	G	Langs de voet van de spits zijn de leien vervangen. Deze delen verke- ren in goede staat.		
- overige maasleien koper gehaakt	R	De leien zijn wat verouderd / worden wat zachter, enkele zijn verwaaid.		
2.2.4 <i>Metaal</i>				
Ingesnoerde spits				
- lood op insnoering	G			
Klokkenzoldervloer				
- loodbekleding	R	Het lood vertoont plooiën. Plaatselijk hersteld door stroken lood te solde- ren.		
<u>2.3 Loodaansluitingen</u>				
Ingesnoerde spits				
- voetlood	G			
Ondervierkant				
- aansluiting op kerkdak	G			

Rubriek		Toelichting	Hersteladvies	0122 Toren
<u>2.5 Dakopeningen</u>				
2.5.4 <i>Luiken</i>				
Klokkenzoldervloer				
- zink bekleed luik	G			
<u>2.8 Diversen</u>				
Bekroning				
- smeedijzeren kroon	R	De ringen van de bevestiging zijn naar beneden gezakt. Echter niet direct bezwaarlijk.	○ Bij gelegenheid weer verdelen en borgen met spieën.	
- pijnappel / windvaan	G			
- loden muts	G			
Plafond boven klokkenstoel				
- houten plafond	M	Een deel van het plafond is weggevallen waardoor vogels in de spits kunnen komen. De vernageling is sterk door roest aangetast / doorge-roest.	○ Dichten gat in plafond. ○ Bij gelegenheid moeten de houten delen opnieuw worden vernageld.	
				
		Weggefallen deel.		
Waterlijst onder spits				
- houten lijst	G			
3. INTERIEUR				
<u>3.0 Algemeen</u>				
Interieur				
- algemeen	G	Voor zover bereikbaar en zichtbaar zijn door ons in het constructieve gedeelte van het interieur geen ernstige gebreken geconstateerd.		
<u>3.2 Dragende constructies/vloeren</u>				
3.2.1 <i>Dragende constructies</i>				
Vierkantige ondertoren				
- houten draagconstructie	G	Oude – niet meer actieve – aantastingen van houtworm in het spint-hout zichtbaar. De onderdelen zijn plaatselijk aangegoten met een kunsthars.		
- verankeringen	G			

Rubriek		Toelichting	Hersteladvies	0122 Toren
<u>3.9 Diversen</u>				
Algemeen				
- ijzeren klokkenstoel	G	Licht roestig.		
- luidas / luidwiel	G	Licht roestig.		
- klok met bevestiging	G	De moeren en draadeinden van de bevestigingen zijn licht roestig.		
- klepel met bevestiging	R	De beugel van de bevestiging is ge-roest.		
4. DIVERSEN				
<u>4.1 Technische installaties</u>				
<i>4.1.2 Bliksembeveiliging</i>				
Algemeen				
- bliksembeveiliging		N.B. De inspectie van de bliksembeveiliging heeft uitsluitend betrekking op de uitwendige installatie.	○ Betreffende de juiste functionering, dient u de installatie periodiek te laten doormeten door een gespecialiseerd bedrijf.	
- bevestigingen	G			
<u>4.2 Bereikbaarheid en toegankelijkheid</u>				
<i>4.2.1 Interieur (toegankelijkheid)</i>				
Oriëntatieverlichting				
- algemeen	R	Er ontbreekt verlichting in de spits.	○ Aanbrengen verlichting in de spits.	
Ladders en trappen				
- algemeen	G			
Vervuiling				
- spits	M	De spits van de dakruiter is sterk vervuild met takken, stof, vliegen e.d.	○ Deze ruimte schoonmaken. Op verzoek kunnen wij dit verzorgen.	
				
		Vervuiling in de spits.		
<i>4.2.2 Exterieur (bereikbaarheid)</i>				
Ladderhaken				
- algemeen	M	De bovenste 2 haken zitten los. Overige klimhaken zijn goed.	○ Haken opnieuw aanbrengen.	